

ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS

VÁRDOMB KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK

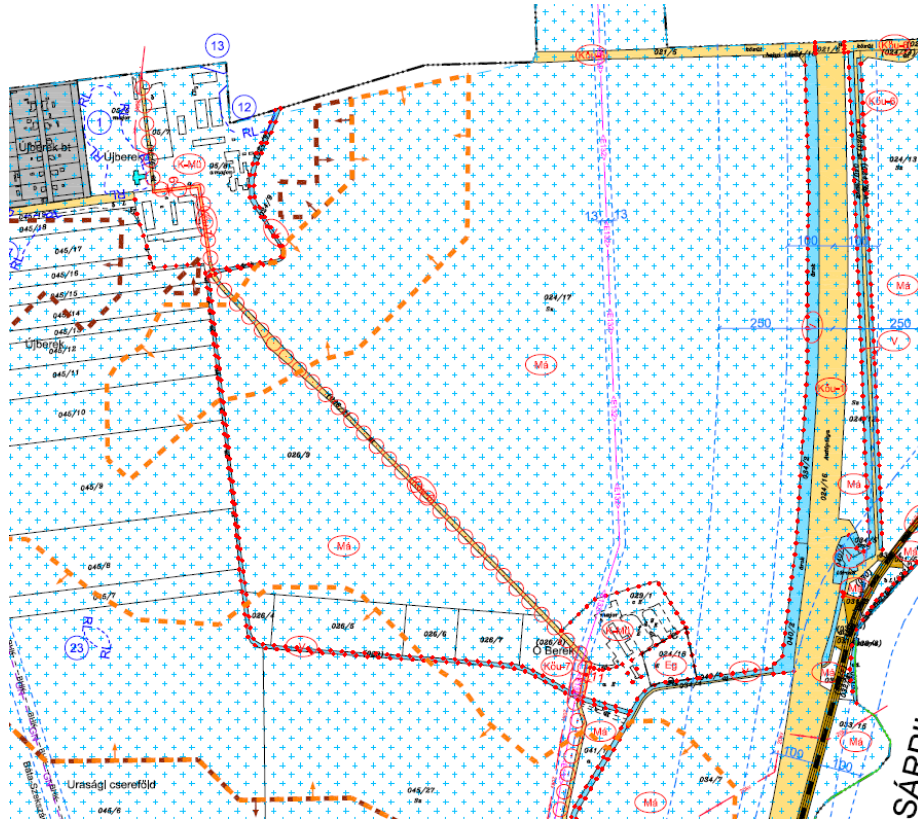
1. MÓDOSÍTÁSA ÜGYÉBEN

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, telephellyel rendelkező gazdálkodó, érdekképviselői és civil szervezeteket (továbbiakban Partnerek), miszerint Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 52/2024. (VIII. 28.) KT. határozatában döntött a község településrendezési eszközeinek módosításáról melyek a következők:

- a) Várdomb külterületi 024/17 hrsz-ú földrészlet tervezett középvezetési légkábeltől nyugatra fekvő 17,68 ha részének K-Mü, különleges mezőgazdasági üzemi területbe sorolása,
- b) *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: MATrT.) 12. § (3) bekezdés előírásainak való megfelelés érdekében, valamint a változások miatt előálló biológiai aktivitásérték (BAÉ) csökkenésének ellensúlyozása érdekében a Várdomb külterületi 024/17 hrsz-ú földrészlet tervezett középvezetési légkábeltől keletre fekvő részének 2,17 ha területét Eg, gazdasági rendeltetésű erdőterületbe sorolja,
- c) az a) pontban szereplő változások miatt a MATrT. 12. § (3) bekezdés előírásainak való megfelelés érdekében, valamint a biológiai aktivitásérték (BAÉ) csökkenésének ellensúlyozása érdekében a Várdomb külterületi 029/1 hrsz-ú földrészlet tervezett középvezetési légkábeltől keletre fekvő 3,06 ha részét Eg, gazdasági rendeltetésű erdőterületbe sorolja,



A készítendő Rendezési Eszközök módosításához szükséges terv a szerkezeti terv és a szabályozási terv módosítását foglalja magába, mely a fentebb megnevezett földrészleteket érinti.



Az előzetes tájékoztatási szakasz folyamán a Partnereknek lehetőséget biztosítunk a módosítással kapcsolatos észrevételeik megtételére.

A partnerségi egyeztetés módja Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (VIII. 1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Partnerségi rendelet) szerint az alábbi formában történik:

- a) Várdomb Község Önkormányzatának hirdetőtábláján
- b) az Önkormányzat hivatalos honlapján,

A partnerségi egyeztetés időtartama:

2024.09.13.– 2024.09.27.

A Települrendezési eszközök módosításával kapcsolatos észrevételeiket Várdomb község Önkormányzata Képviselő-testületének Partnerségi rendelet 1. melléklete szerinti *Partneri adatlap* kitöltésével, a partnerségi egyeztetés időtartama alatt juttathatják el elektronikus levélben a jegyzo@ocseny.hu email címre, papír alapon Várdomb Község Önkormányzatának – 7146 Várdomb, Kossuth utca 117. – történő megküldéssel.

Az előzetes tájékoztatás lezárása után a véleményezési szakasz következik, ahol a módosítás tervdokumentációja lesz majd véleményezhető.

Várdomb, 2024. szeptember 12.

Simon Csaba s.k.
polgármester

1. melléklet a 9./2022. (VIII.1.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP

Helyi partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott,

Név/Szervezet:

Képviselőre jogosult személy:

Lakcím/székhely:

E-mail cím:

Telefonszám:

a Várdomb Község Önkormányzata által készített

.....

megnevezésű dokumentum helyi partnerségi egyeztetési eljárásában a következő javaslattal, véleménnyel kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

Az eljárás további szakaszaiban (megfelelő aláhúzendó)

a) részt kívánok venni,

b) nem kívánok részt venni.

Várdomb,

.....
aláírás

A kitöltött és aláírt adatlapot a következő címek valamelyikére kérem eljuttatni:

Postacím: Várdomb Község Önkormányzata - 7146 Várdomb, Kossuth utca 117.

E-mail cím: a hirdetményben meghatározott e-mail cím.