

A rendelet elfogadásához  
minősített többség, a határozatok elfogadásához egyszerű szükséges!  
Nyilvános ülésen tárgyalható!

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 22. napján tartandó  
testületi ülésére**

**4. napirendi pont  
Településképvédelmi rendelet módosításához szükséges döntések meghozatala (Várdomb 1706  
hrsz. helyi védelem alá vétele)**

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester  
Előterjesztést készítette: dr. Köbli Kata aljegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Figler János 7145 Sárpilis, Zrínyi u. 10. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Várdomb, 1706 hrsz-ú ingatlanon álló gazdasági épület helyi védelem alá vételt illetően.

A jogszabályi előírásokat betartva, megtörtént a véleményeztetési eljárás, arra az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint érkeztek/nem érkeztek vélemények, azonban olyan javaslat nem érkezett, mely nem ért egyet a nevezett ingatlan helyi védelem alá vételével.

A fentiekre figyelemmel javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását, valamint Várdomb község településképének védelméről szóló 14/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyását!

**Határozati javaslat:**

**Várdomb Község Településkép-védelmi rendelet módosításához  
beérkezett vélemények ismertetéséről:**

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 22. § és 43/A. § előírásai alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Polgármester által ismertetett, a Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában meghatározott egyeztetési eljárás során beérkezett véleményekkel, valamint az azokra adott válaszokkal, illetve a partnerségi egyeztetés összegzésével a jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint egyetért, azokat elfogadja.

Felelős: Simon Csaba polgármester  
Határidő: azonnal

## *INDOKLÁS*

### **Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképinek védelméről szóló 14/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításához**

#### **Általános indoklás:**

A rendelet módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 22. § és 43/A. § előírásai alapján kötelező.

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**...../2021. (IX.24.) önkormányzati rendelete**

**Várdomb község településképeznek védelméról szóló**

**14/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Várdomb község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképez védelméról szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfelesztési koncepcióról, az integrált településfelesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökról, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Várdomb Község településképeznek védelméról szóló 14/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

**2. §**

A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Várdomb, 2021. szeptember 22.

Simon Csaba  
polgármester

Balogh Györgyi  
jegyző

A rendelet 2021. szeptember 24. napján kihirdetésre került.

Balogh Györgyi  
jegyző

## 1. Melléklet

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének Várdomb településképeznek védelméról szóló 14/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021. (IX.25.) számú önkormányzati rendelethez

### „1. MELLÉKLET

Várdomb község településképeznek védelméról szóló 14/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

Helyi védelem alatt álló építmények			
Sorszám	Helyrajzi szám	Utca, házszám	Megnevezés
1.	313/4	Kossuth L. utca	Kereszt, szoborfülke, emlékmű
2.	424/2	Kossuth L. utca	kereszt
3.	1630	Temető	Kápolna, stációk, kereszt
4.	252	Petőfi S. u.	szobor
5.	384	Kossuth L. utca 121.	épület, kerítés
6.	386	Kossuth L. utca 125.	lakóépület
7.	387	Kossuth L. utca	kereszt
8.	389	Kossuth L. utca	emlékmű
9.	1706	zártkert	présház