



TOLNA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

DR. HORVÁTH KÁLMÁN
FŐISPÁN

BALOGH GYÖRGYI

Őcsényi Közös Önkormányzati Hivatal

Jegyző

Várdomb

Iktatószám: TOB/22/226-1/2023.

Ügyintéző: Hodován Tünde

Tárgy: szakmai segítségnyújtás Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 8/2013. (VII. 10.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata kapcsán

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Tolna Vármegyei Kormányhivatal a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2022. évi ellenőrzési munkaterve III. pontjának teljesítése érdekében a helyi önkormányzatok közterületek elnevezésének szabályairól, illetőleg az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendeleteit vizsgálja.

Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 8/2013. (VII. 10.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: rendelet) kapcsolatban az alábbi megállapítások tehetők.

1./ A rendelet 3. § (1) bekezdése szerint minden közterületet el kell nevezni, kivéve az erdőterületen lévő közterületeket illetve a mezőgazdasági célú dülő utakat.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése szerint minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

Fentiek alapján a közterület elnevezésének kötelezettsége alól abban az esetben tehető kivétel, ha a közterület olyan ingatlanhoz vezet, amelyen épület nem található.

Fentiek alapján javasolt a rendelet 3. § (1) bekezdésének felülvizsgálata, szükség esetén módosítása javasolt.

2./ A rendelet 20. §-a alapján a házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve annak a személynek a kérelmére, akinek ehhez jogos érdeke fűződik a polgármester állapítja meg. A határozat alapján azok, akik az érintet ingatlanra vonatkozóan lakcímmel rendelkeznek, kötelesek megváltozott lakcímüket 30 napon belül hivatalos okmányaikon átvezetni, illetve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR rendelet) 4. § (1) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője. A KCR rendelet 5. § i) pontja szerinti címelem **a házszám, melynek megállapítása önkormányzati hatósági ügy.** Kifejtettek alapján a rendelet **20. §-ának módosítása szükséges.**

3./ A rendelet 24. §-a szerint a házszámzásra vonatkozó eljárási rendre a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A rendelet 24. §-a hatályon kívül helyezett jogszabályra hivatkozik, ezért módosítása szükséges. Az irányadó, hatályos jogszabály az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény.

A szakmai segítségnyújtásban foglaltaknak megfelelően a rendeletet **2023. március 31. napjáig javasolt felülvizsgálni és módosítani.**

Szekszárd, 2023. január 27.

Tisztelettel:



Dr. Horváth Kálmán
főispán