

Várdomb Község Képviselő-testülete
Szám: V/117-2/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 8. napján a Községházán megtartott képviselő-testületi ülésén.

Az ülés kezdete: 18 óra 00 perckor

Jelen vannak: Simon Csaba polgármester
Kovács Ferenc alpolgármester
Csötönyi Éva képviselő
Gerhát Richárd képviselő
Hoffmann Norbert képviselő
Vad Jácint képviselő-testületi tagok.

Igazoltan vannak távol: Dr. Szabó Péter képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: Balogh Györgyi jegyző,
Mikóczi-Magyar Anita irodavezető, jegyzőkönyvvezető
Horváthné Holtz Márta gazd.vez.

Simon Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Simon Csaba polgármester ismertette a megjelentekkel, a testületi ülés napirendi pontjait és javasolja a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását. Más javaslat nem hangzott el, a képviselők jóváhagyólag tudomásul vették, egyhangúan elfogadták a napirendi pontok meghívóban foglaltak szerinti tárgyalását.

N a p i r e n d :

1. Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről és a megtett intézkedésekről
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
2. Várdomb Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megtárgyalása
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
3. A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályairól szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
4. Általános Iskolai felvételi körzetek megtárgyalása
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester


Mikóczi-Magyar Anita
irodavezető

5. Várdombi Óvoda, Bölcsőde és Konyha, Bölcsődei és Óvodai egység nyári zárva tartásának megtárgyalása
Előterjesztő: Wittendorfer Margit intézményvezető
6. A polgármester szabadságotlasi tervének jóváhagyása
Előterjesztő: Kovács Ferenc alpolgármester
7. Az önkormányzat fenntartásában lévő tanyagondnoki szolgálat 2022. évi beszámolójának megtárgyalása
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
8. Az Ügyrendi és Humán Bizottság tájékoztatója a vagyonyilatkozatok benyújtásáról
Előterjesztő: dr. Szabó Péter Ügyrendi és Humán Bizottság elnöke
9. Egyebek
 - Együtt Várdombért Egyesület kérelme
 - Várdombi Polgárórség kérelme
 - Víziközmű vagyon fejlesztéséhez vagyoni hozzájárulás kérelem
 - 1319. és 1320. hrsz vételi ajánlat kérelme

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről és a megtett intézkedésekről

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

Simon Csaba polgármester az alábbiakról tájékoztatta a képviselőket:

Mivel az előző testületi ülés gyorsan lezajlott, ezért decemberre még visszatérve, elmondható, hogy a karácsonyi készülődés és a karácsony rendben lezajlott. A szilveszteri bál elmaradt, ezt Antal Dani szervezte volna.

Szomorú esemény történt még decemberben Holtcz János volt alpolgármester, testületi tag, és a német nemzetiségi önkormányzat elnöke elhunyt.

A Gépállomás tulajdonosa bemutatta a telephelyét.

A kormány a településeket a rezi emelkedés miatt kompenzálja, Várdomb közel 9.000.000,-Ft-ot kap havi elosztásban

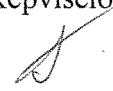
BókánéSimon Ilonával folytatott levelezés folyamatos, jelenleg az ingatlanja előtt található árok vízelvezetése foglalkoztatja.

Szénási Lajos januárban a tanyagondnoki vizsgáját letette.

Az önkormányzati lakások megosztása folyamatban van, a Kormányhivatal a beadott igényt visszautasította, mert előttük nem volt tisztázott, hogy két különálló lakásról van szó, így újra be kell adnunk a kérelmet, fényképekkel, dokumentumokkal alátámasztva.

Jelenleg a pályázati elszámolások még folyamatban vannak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Simon Csaba polgármester felkéri a képviselőket, hogy amennyiben a beszámolót elfogadják, akkor szavazzanak.


Mikóczy-Magyar Anita
irodavezető

Simon Csaba polgármester beszámolóját a két ülés között tett intézkedésekről a képviselők 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták és az alábbi határozatot hozták:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt eseményekről és a tett intézkedésekről elfogadja, tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Simon Csaba polgármester

2. Várdomb Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének megtárgyalása

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Simon Csaba polgármester elmondta, hogy a tavalyi évben jelentkező rezsiváltság miatt több megszorító intézkedést kellett hoznia az önkormányzatnak, pl. földgázszolgáltatás lemondása, stb. A takarékoskodást szolgálja, hogy az elmúlt évben a hivataltól távozó pénzügyi-gazdálkodási munkakört ellátó kolléga feladata, illetve a tartósabban távol lévő aljegyző feladatai is nagyrészt szétosztásra kerültek a várdombi hivatalban jelen lévő dolgozó kollégák és a jegyző között, jelentős bérmegetakarítást eredményezve.


Az év eleji kormány által elrendelt béremeléseket nekünk is követnünk kell, a garantált bér jelentős emelése miatt a köztisztviselői illetményalap emelése vált szükségessé, amihez támogatnunk kellene az erről szóló döntést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak a témát érintő kérdésekben.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta és rendeletet alkotta.

Várdomb Község Képviselő-testületének 3/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői illetményalap emeléséről

Várdomb Község Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja Ócsény Község Önkormányzat képviselő-testületének a köztisztviselők illetménykiegészítéséről és egyéb juttatásairól szóló az rendelet-tervezetét, mely az Ócsényi Közös önkormányzati Hivatalban dolgozó köztisztviselőinek illetményalap emelését szabályozza.


Mikóczi-Magyar Anita
irodavezető

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének polgármesterét a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Balogh Györgyi jegyző

Várdomb Község Képviselő-testületének 4/2023. (II.8.) önkormányzati határozata a Várdomb Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben elfogadásáról

Várdomb Község Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit a 2023. évet követő három évre várható összegével az alább foglaltak szerint állapítja meg.

ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK

Kötelezettség	2023.év	2024.év	2025.év	2026.év
	0	0	0	0
Összesen	0	0	0	0

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Simon Csaba polgármester

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:


Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II.8) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellélete.)

3. A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályairól szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.


Mikóczi-Magyar Anita
irodavezető

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (II.8.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám megállapítás szabályairól szóló 8/2013. (VII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

**4. Általános Iskolai felvételi körzetek megtárgyalása
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Képviselő-testületének 5/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteiről

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteit.

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szekszárdi Tankerületi Központ által küldött ügyirat mellékletét képező, a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteit tartalmazó dokumentum-tervezetet elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Szekszárdi Tankerületi Központot határidőben értesítse.

Határidő: 2023. február 15.


Felelős: Simon Csaba polgármester

5. Várdombi Bölcsőde, Óvoda és Konyha, bölcsődei és óvodai egység nyári zárva tartásának megtárgyalása

Előterjesztő: Wittendorfer Margit intézményvezető

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.


Mikóczi-Magyar Anita
irodavezető

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 6/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata a Várdombi Bölcsőde, Óvoda és Konyha bölcsődei és óvodai egység nyári zárva tartásának időtartalmáról

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Várdombi Bölcsőde, Óvoda és Konyha bölcsődei és óvodai egységének 2023. augusztus 7. napjától 2023. augusztus 20. napjáig történő zárva tartását jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a zárva tartás alatt az óvodaköteles gyermekek elhelyezéséről gondoskodjon, továbbá felkéri, hogy intézkedjen a szülők 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése szerinti tájékoztatásról.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Wittendorfer Margit intézményvezető

6. A polgármester szabadságolási tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Kovács Ferenc alpolgármester

Simon Csaba polgármester átadta a szót Kovács Ferenc alpolgármesternek.

Kovács Ferenc elmondta, hogy az előterjesztést kiküldték, azt mindenki megismerhette, amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, akkor felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Képviselő-testületének 7/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata Várdomb Község Polgármestere szabadság ütemezésének jóváhagyásáról

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete Simon Csaba polgármester által benyújtott 2023. évi szabadságolási tervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.


Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Kovács Ferenc alpolgármester

Balogh Györgyi jegyző

7. Az önkormányzat fenntartásában működő tanyagondnoki szolgálat 2022. évi beszámolójának megtárgyalása

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester


Mikóczi-Magyar Anita
irodavezető

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat működéséről szóló 2022. évi beszámolót a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja, a szakmai munkát megfelelőnek tartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Simon Csaba polgármester

8. Az Ügyrendi és Humán Bizottság tájékoztatója a vagyonyilatkozatok benyújtásáról
Előterjesztő: dr. Szabó Péter Ügyrendi és Humán Bizottság elnöke

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Simon Csaba polgármester átadta a szót Csötönyi Évának a Humán Bizottság tagjának.

Csötönyi Éva a Humán Bizottság tagja elmondta, hogy a kiküldött előterjesztést szerint a képviselők a vagyonyilatkozataikat határidőben benyújtották.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.


A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 9/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata az Ügyrendi és Humán Bizottság elnökének a 2023. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatóról

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő testülete az Ügyrendi és Humán Bizottság elnökének a 2023. évre vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségteljesítéséről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Felelős: dr. Szabó Péter bizottság elnöke

Határidő: azonnal


Mikóczi-Magyar Anita
irodavezető

6. Egyebek

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

Simon Csaba polgármester elmondta, hogy négy helyről érkezett támogatási kérelem az önkormányzathoz, melyek kiküldésre kerültek. Az Együtt Várdombért Egyesület és a Várdombi Polgárőrség a kérelmet az előző évekhez hasonlóan adta be, mely összegek a költségvetésbe beépítésre kerültek.

Simon Csaba polgármester elmondta, hogy a víziközmű vagyion fejlesztéséhez vagyoni hozzájárulási kérelmet adott be Mózes Balázs Áron, több tulajdonos képviselőjében. A kérelemben leírták, hogy Várdomb, zártkert 1709. hrsz-ú telek és a Várdomb, zártkert 1706 hrsz-ú telek vízellátását biztosító közműbekötést valósították meg saját forrásból. A Képviselő-testületet kéri, hogy Várdomb Önkormányzata a kivitelezés költségeit vállalja át, amely bruttó:2.355.724,-Ft.

Simon Csaba polgármester szerint kért költségek felét kellene átvállalni, mert ha az Önkormányzat végezne közművesítést, akkor az Önkormányzat is kérne a lakosságtól önrészt. Kovács Ferenc alpolgármester a kérelemben foglalt teljes összeg kifizetését támogatja.

Gerhát Richárd képviselő: a közművesítéssel a tulajdonosok telkének értéke nő, az önkormányzat vagyona ettől nem gyarapszik.

Simon Csaba polgármester elmondja, hogy azt a részt nem akarják belterületté nyilvánítani, mert azzal Várdomb falusias jellege megszűnne. Csötönyi Éva képviselő is egyetért, azzal, hogy a kért összeg felével járuljon hozzá az önkormányzat a kivitelezéshez.

Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy aki az általa javasoltakkal egyetért az szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:


Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 10/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata a Várdomb zártkert 1709. hrsz-ú telek és a Várdomb, zártkert 1706 hrsz-ú telek közműfejlesztéséhez való hozzájárulásról

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mózes Balázs Áron által benyújtott kérelmet megtárgyalva akként dönt, hogy a Várdomb zártkert 1709. hrsz-ú telek és a Várdomb, zártkert 1706 hrsz-ú telek közműfejlesztéséhez bruttó 1.177.862,- Ft összeggel hozzájárul Mózes Balázs Áron által benyújtott számlák alapján.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

Simon Csaba polgármester elmondja, hogy Pintér Tamás várdombi lakos 1319. és 1320. hrsz-ú zártkerti ingatlanra adott be vételi ajánlatot. Az ajánlat a képviselőknek kiküldésre került, azt


Mikóczy-Magyar Anita
irodavezető

megismerhették. Simon Csaba polgármester szerint reális az árajánlat, így felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 11/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata a Várdomb 1319. és 1320 hrsz-ú zártkert eladásáról

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Pintér Tamás Zoltán (an:

s) 1319. és 1320. hrsz-ú., az ingatlan vagyon kataszterben forgalomképesként jelölt zártkerte vonatkozó vételi ajánlatát 100,-Ft/m² (1.000.000,- Ft/ha) áron.

A Képviselő-testület megbízza polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

Simon Csaba polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az E.R.Ö.V Zrt. megküldte a 2023-as évi üzleti tervét, melyből minden képviselő kap egy másolatot.

Ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 12/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata az E.R.Ö.V. Zrt. 2023-as üzleti tervének elfogadásáról

Várdomb Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az E.R.Ö.V. Zrt. 2023-as üzleti tervét, azt a benyújtott tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az E.R.Ö.V. Vízközmű Zrt.-t tájékoztassa.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

Simon Csaba polgármester javasolja a képviselőknek, hogy 2023. március 1. napjától létesítsenek egy karbantartói státuszt. Bene László kőművessel egyeztettem, vállalja a munkát a garantált bérminimumért. Árkok, járdák karbantartását és egyéb kőműves munkákat végezne.

Mikóczy-Magyar Anita
irodavezető

Vad Jácint: Szakmailag elfogadható a munkája és a munkatempója is, így ő támogatja a státuszt.

Ezzel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Simon Csaba polgármester felkérte a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 13/2023. (II.8.) számú önkormányzati határozata karbantartó státusz létrehozásáról

Várdomb Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2023. március 1. napjával teljes munkaidős karbantartó státuszt létesít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a státusz létrehozásával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: 2023. március 1.

Simon Csaba polgármester elmondja, hogy Horváthné Holtz Márta gazd. vez. a lakás és földbérletek díjának inflációval történő emelését javasolja, erre készített egy táblázatot mely kiosztásra került (mellékelve).

Balogh Györgyi jegyző elmondja, hogy díjat kizárólag rendelet alapján határozhat meg a képviselő-testület.

Simon Csaba polgármester javasolja, hogy a háziorvosi lakásért és garázsért ne kérjen az Önkormányzat bérleti díjat.

Vad Jácint képviselő tájékoztatja a képviselőket, hogy a múlt heti vihar miatt, az óvoda teteje megér egy takarítást a beázás elkerülése miatt, illetve a konyha tetején a kúpcserép elmozdult. Simon Csaba polgármester elmondja, hogy a héten intézkedni fog.

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Simon Csaba polgármester a képviselő-testületi ülést 19 óra 10 perckor bezárta.



Simon Csaba
polgármester




Balogh Györgyi
jegyző

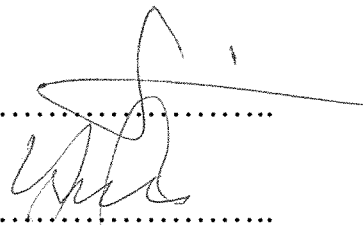


Mikóczi-Magyar Anita
irodavezető


J E L E N L É T I Í V

Várdomb Község Képviselő-testületének 2023. február 08-án megtartott
képviselő-testületi üléshez

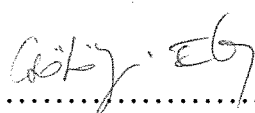
Simon Csaba polgármester

.....


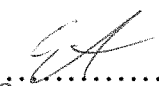
Kovács Ferenc alpolgármester

.....


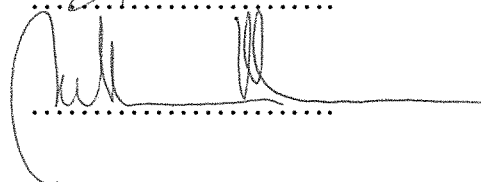
Csötönyi Éva képviselő

.....


Gerhát Richárd képviselő

.....


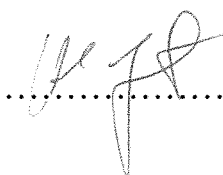
Hoffmann Norbert képviselő

.....



dr. Szabó Péter képviselő

.....


Vad Jácint képviselő

.....


Balogh Györgyi jegyző

.....


Mikóczi-Magyar Anita irodavezető

.....


Wittendorfer Margit intézményvezető

.....


Horváthné Holtz Márta gazd. vez.

.....