

*A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges,
az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható!*

66. számú előterjesztés

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 24-én
17.00 órakor megtartandó ülésére

fizetési kötelezettséget megállapító rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

Készítette: Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző

Törvényességi ellenőrzést végezte: Kondriczné dr. Varga Erzsébet jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat fizetési kötelezettséget megállapító rendeletei:

I. A helyi iparüzési adóról szóló 6/1999.(XII.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Minden év végén a képviselő-testület napirendi pontjai között kell szerepelnie a helyi adó rendelet felülvizsgálatának. A felülvizsgálat során a képviselő-testület dönthet új adónem bevezetéséről, a már bevezetett helyi adók mértékének megváltoztatásáról, vagy kedvezmények biztosításáról.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1/A. § (1) bekezdése alapján települési önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket törvény nem tilt. A települési önkormányzat települési adót – a termőföld, a termőföld tulajdonjoga, a termőföldre ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog kivételével – bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó [52. § 26. pont]

Eszerint bármilyen adónem bevezetésére lehetőség van, amit törvény nem tilt.

A Htv. külön nevesít néhány önkormányzat által kivethető adónemet, illetve azok keretszabályait.

Vagyoni típusú adók az építményadó és a telekadó, kommunális jellegű adók a magánszemély kommunális adója és az idegenforgalmi adó.

Jelenleg Várdombon kizárólag helyi iparűzési adó van, egyéb adónem nincs.

Helyi iparűzési adó

A rendelet szerint az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adó évi mértéke a törvény (Htv.) szerint számított adóalap 2 %-a. A Htv. 40. § (1) bekezdés c) pontja értelmében az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2 %-a lehet.

Az idei évben – polgármester asszony javaslatát figyelembe véve – nem javasoljuk, a Képviselő-testületnek új adónem bevezetését, így kérjük a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat:

a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi iparűzési adóról szóló 6/1999.(XII.18.) önkormányzati rendeletben szereplő iparűzési adó mértékén nem kíván módosítani, továbbá új adónemet 2026. január 1-jétől nem kíván bevezetni.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: BKÖH Pénzügyi Iroda
BKÖH Hatósági Iroda
Iráttár

II. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelet

A temetőkről és a temetkezéssről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdése szerint a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. Az éves költségvetés előkészítése érdekében javasolt a díjak felülvizsgálatát az év végén elvégezni. A köztemetőre vonatkozó díjakat jelenleg a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szabályozza. Eszerint:

A köztemetőben fizetendő sírhelyek díjai, a temető fenntartási díja és a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételének díjai

1.) Sírhelyek bérleti díja (25 évre)

a.) felnőtt egyes sírhely	2.000 Ft
gyermek elhunyt esetében	1.600 Ft
b.) felnőtt kettes sírhely	3.000 Ft
c.) gyermeksírhely 10 éves korig	díjtan

d.) urnafülke

25.000 Ft

2.) Dízsírhely, dísz urnafülke, dísz urnasírhely

(használati idő nélkül)

díjtalan

3.) Sírbolthely (60 évre)

10.000 Ft

4.) Újraváltási díjak

A díj az első megváltás díjával egyezik meg.

5.) Rátemetési díj

A díj az első megváltás díjával egyezik meg.

6.) Temetőbe történő behajtás

térítésmentes

Megjegyzés: A fenti árak az ÁFÁ-t tartalmazzák.

Az önkormányzat a Kegyeleti tv. rendelkezései alapján a helyi rendeletben megállapított és az érintettek által befizetett szolgáltatási díjakból köteles a temetőt fenntartani és fejleszteni. A temető működtetésének éves költsége évek óta növekszik. A befolyó bevételek nem fedezik a temető fenntartásának költségeit, így azokat az önkormányzat az egyéb bevételeiből kiegészítve tudja csak finanszírozni.

A rendelet esetleges módosítása esetén alkalmazandó jogszabályi háttér, melyre figyelemmel kell lenni:

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Amennyiben tehát a Képviselő-testület a díjtételek emelése mellett dönt, az erről szóló rendelet 2026. január 1. napján léphet hatályba.

Javaslat a díjemelésre:

<i>Sírhelyek bérleti díja 25 évre</i>	Jelenleg	2026. január 1-jétől
<i>Felnőtt egyes sírhely</i>	2.000 Ft	6.000 Ft
<i>Gyermek elhunyt</i>	1.600 Ft	3.000 Ft
<i>Felnőtt kettes sírhely</i>	3.000 Ft	9.000 Ft
<i>Gyermeksírhely (10 éves korig)</i>	díjtalan	díjtalan
<i>Urnafülke</i>	25.000 Ft (25 évre)	10 évre: 20.000 Ft
<i>Dízsírhely, dísz urnafülke, dísz urnasírhely</i>	használati idő nélkül, díjtalan	használati idő nélkül, díjtalan
<i>Sírbolthely 60 évre</i>	10.000 Ft	20.000 Ft
<i>Újraváltási díjak</i>	az első megváltás összegével megegyezik	az első megváltás összegével megegyezik
<i>Rátemetési díj</i>	az első megváltás összegével megegyezik	az első megváltás összegével megegyezik

Amennyiben a képviselő-testület a díjemelési javaslattal egyetért, kérjük az előterjesztés szerinti rendelet módosítás elfogadását.

HATÁSVIZSGÁLAT

A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Társadalmi hatása: nincs

Gazdasági hatása: nincs

Költségvetési hatása: a többlet bevétel az önkormányzat által az üzemeltető részére fizetendő elszámolási különbözetet csökkenti.

Környezeti és egészségügyi következmények: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

A jogszabály megalkotásának szükségessége: a képviselő-testület saját döntésén alapul

A jogalkotás elmaradásának következményei: nincs

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: plusz feltételek biztosítására nincs szükség

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jelen rendelet célja a köztemetőben fizetendő díjtételek felülvizsgálata.

[2] Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el

1. §

A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

„1. melléklet a 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez

A köztemetőben fizetendő sírhelyek, temető fenntartási díjak és a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételének díjairól

1.	Sírhelyek bérleti díja 25 évre	
	Felnőtt egyes sírhely	6.000 Ft
	Gyermek elhunyt esetén	3.000 Ft
	Felnőtt kettes sírhely	9.000 Ft
	Gyermeksírhely (10 éves korig)	díjtalan
2.	Urnafulke 10 évre	20.000 Ft
3.	Dízsírhely, dísz urnafulke, dísz urnasírhely, használati idő nélkül	díjtalan
4.	Sírbolthely 60 évre	20.000 Ft
5.	Újraváltási díjak	az első megváltás összegével megegyezik
6.	Rátemetési díj	az első megváltás összegével megegyezik
7.	Temetőbe történő behajtás	térítésmentes
	Megjegyzés: A fenti árak az ÁFÁ-t tartalmazzák.	

”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A mellékletek cseréjével a köztemetőben meghatározott díjtételek kerülnek megemelésre.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

Az 1. melléklethez

A köztemetőben 2026. január 1. napjától fizetendő díjtételeket tartalmazza.