

Szám: V/35-1/2026

J e g y z ő k ö n y v

Készült Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének, 2026. január 12-én 17.15 órakor, a Községháza tanácstermében megtartott soron kívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Dr. Tóth Korinna *polgármester*
Dr. Fazekas Enikő Györgyi *alpolgármester*
Csötönyi Éva *képviselő*
Mózes Balázs Áron *képviselő*
Dr. Pap Péter *képviselő*
Vad Jácint *képviselő*

Távolt maradt: Dr. Szabó Péter *képviselő*

Állandó meghívottak: Takaróné dr. Mihó Beatrix *aljegyző*

Meghívottak: Tölli Anita *főigazgató*

Dr. Tóth Korinna polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 7 képviselőből az ülésen 6 fő jelen van, Dr. Szabó Péter képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a testületi ülésen, megállapítja, hogy a testület határozatképes.

Javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalására.

A napirendi pontokat – 6 *igen szavazattal, egyhangúlag* – az önkormányzati képviselők *elfogadták*, így a napirend az alábbiak szerint alakul:

N a p i r e n d i p o n t o k:

- 1. A képviselő- testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
(1. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester
- 2. Egyedi döntés meghozatala hatósági bizonyítvány kiállítása tárgyában**
(2. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester
- 3. Egyebek**
- 4. Döntés karbantartói pályázatok elbírálásáról (ZÁRT ÜLÉS)**
(szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1) A képviselő- testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

(1. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

Dr. Tóth Korinna polgármester: A szervezeti és működési szabályzatunkat kell módosítanunk egy COFOG felvétele miatt. Megkérem az aljegyző asszonyt, néhány mondatban ismertesse az előterjesztést.

Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző: Tényleg csak néhány mondatban, hiszen az előterjesztés részletesen tárgyalja a témát. Az önkormányzat nyert a testvértelepülési pályázaton, ebből adódóan egy kormányzati funkciót fel kell venni a törzskönyvbe, melynek felvételéhez a szervezeti és működési szabályzatot – melynek a melléklete tartalmazza a kormányzati funkciókat – módosítani szükséges. A „016040 Nemzetpolitikai tevékenység igazgatása és támogatása” című COFOG, mely ahhoz kell, hogy erre a kormányzati funkcióra könyvelni tudjanak a kollégák. Ezen kívül a Magyar Államkincstár jelezte, hogy vannak olyan kormányzati funkciók, melyek nem szükségesek, illetve nem szerepelhetnek a törzskönyvben, ezeket törölni szükséges a mellékletből, ezeket is felsoroltuk az előterjesztésben. Kérjük a képviselő-testületet, hogy ennek megfelelően fogadja el az SZMSZ módosítást.

Dr. Fazekas Enikő Györgyi alpolgármester: Megkérdezhetem, hogy ezeket miért kell kivenni?

Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző: Azért kell törölni, mert a korábbi SZMSZ-ben benne voltak, viszont az államháztartásról szóló törvény változása miatt, vannak olyan kormányzati funkciók, melyeket már nem lehet, vagy nem kell szerepeltetni az SZMSZ-ben. A legutolsó módosításkor a Kincstár nem kérte, hogy küldjük be a Szervezeti és Működési Szabályzatot, ezért ezek a kormányzati funkciók benne maradtak. Jelezték, hogy a soron következő módosításkor vegyük ki. Alapvetően az önkormányzat törzskönyvében azokat a kormányzati funkciókat kell szerepeltetni - kizárólag, hiszen az önkormányzatok nagyon sok COFOG-ot használhatnak a könyvelésben - melyek az önkormányzat főtevékenységéhez, alapfeladataihoz, vagy a köztevékenységéhez kapcsolódnak.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Kérem a képviselő-testületet, a rendelet-tervezetről szavazzunk.

Várdomb Község Önkormányzat Képviselő- Testülete **Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2025. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2026.(I.13.) önkormányzati rendeletét – egyhangúlag, 6 igen szavazattal – megalkotta.**

2. Egyedi döntés meghozatala hatósági bizonyítvány kiállítására tárgyában

(2. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

Dr. Tóth Korinna polgármester: A műszaki iroda készített egy előterjesztést, egyedi döntés meghozatala hatósági bizonyítvány kiállítása tárgyában. Ez a Kossuth utca páros oldalán elkészült járda felújításhoz kapcsolódik, ami nem járdaként, hanem kivett árokként van nyilván tartva a földhivatalnál. Szükséges az átminősítés, – korábban elindították ezt a folyamatot, de valamilyen oknál fogva elakadt – a műszakis kollegák intézik, hiszen a pályázat megfelelő elszámolásához ezt mindenképpen meg kell tenni.

Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző: Pár szót szeretnék hozzátenni az elhangzottakhoz. 2024. augusztusában, a polgármester úr részéről aláírásra került egy nyilatkozat, kitöltésre került az ingatlannyilvántartási kérelem, de ha be is nyújtották volna a dokumentumokat, akkor sem módosítja a művelési ágat a földhivatal, ugyanis a rendelet szerint a polgármesternek nincs hatásköre erre. A képviselő-testület hatáskörébe tartozik a művelési ág megváltoztatásával kapcsolatos hatósági bizonyítvány jóváhagyása, ezért tárgyalja most a testület.

Dr. Pap Péter képviselő: Arról a járdáról van szó, melynek a felújítására 2024-ben pályáztak, és betonból készült?

Dr. Tóth Korinna polgármester: Igen, ez a tavalyi év második felében készült el.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Kérem a képviselő-testületet, a határozati javaslatról szavazzunk.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (I.12.) határozata**

**egyedi döntés meghozataláról hatósági bizonyítvány
kiállítása tárgyában**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 48. §-ában meghatározott hatáskörében eljárva megállapítja, hogy

- a) a Várdomb **belterület 131 hrsz-ú, kivett árok** művelési ágú ingatlan rendeltetésmódosítása az országos építési követelményeknek megfelel;
- b) **az ingatlan rendeltetése megváltoztatható, ezért a hatósági bizonyítvány kiadását támogatja;**
- c) felhatalmazza a polgármestert, hogy a b) pontban meghatározott tartalmú döntést aláírja;

- d) felkéri a Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjét, hogy az ingatlan-nyilvántartási adatváltozási kérelem benyújtásáról intézkedjen.

Határidő: 2026. január 25.

Felelős: dr. Tóth Korinna polgármester

(a hatósági bizonyítvány aláírásáért)

Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző

(d. pontban foglaltakért és a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH városüzemeltetési iroda
irattár

3. Egyebek

Dr. Tóth Korinna polgármester: Az óvodát érintően sajnos egy komoly probléma merült fel, leállt a fűtés, ma reggelre már csak 14-15 fok volt a csoportszobákban. A kiscsoportban nem is nagyon indult be a klíma, a nagycsoportban működött, de nagyon nehezen ment fel a hőmérséklet. Vittünk be két darab elektromos fűtőtestet - ennél többet nem is bír el a rendszer - a harmadik beüzemelése már lecsapta a biztosítékot. Megkértük a szülőket, hogy aki tudja, tartsa otthon a gyermekét. Ma 12 gyermek volt az óvodában. Szerencsére a bölcsődében működik a klíma, ott a kültéri egység védettebb helyen van. Megkerestem a Horváth István országgyűlési képviselőt támogatás kérése céljából. Hozzávetőleges összeget mondtam neki, hiszen ha pontos árat szeretnénk tudni, akkor előtte meg kell terveztetni a fűtéskorszerűsítést. Azon is el kell gondolkozni, hogy egyáltalán milyen fűtés legyen. Az intézményvezető asszonnyal beszéltük, hogy a legjobb megoldás az lenne - hiszen gyerekekről van szó - ha padlófűtést alakítanánk ki.

Tölli Anita főigazgató: Hiába fűtöttek fel a klímák délutánra - nagycsoportban 19, a kiscsoportban 17-18 fokra - nagyon hideg volt a padló közelében amikor letetük az ágyakat.

Mózes Balázs Áron képviselő: Milyen padlóburkolat van a szobákban.

Tölli Anita főigazgató: Beton, laminált lappal. A padló közelében 15 fok volt és ők ott alszanak és játszanak. Áthültek a szobák, szinte sugározza a hideget alulról a padló. Szőnyegre nem tudjuk tenni az ágyakat, a pisi balesetek miatt. Erre valamilyen megoldást kell találnunk.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Az ágyakra lehet tenni plédeket, az egy kicsit felfogja a hideget, de ez csak átmeneti megoldásként szolgál. Beszélünk egy szakemberrel, milyen lehetőségeink vannak, azok mennyibe fognak kerülni. Nem tudom, hogy mennyi rendkívüli támogatást tudnának adni, mert konkrét összegről nem beszéltünk a képviselő úrral. Ha esetleg hozzá kell járulnia a költségekhez az önkormányzatnak, akkor természetesen tájékoztatni fogom a képviselő-testületet.

Az óvodában és a bölcsődében - hivatalban is - fűtőklímák vannak felszerelve, elvileg alkalmasak arra, hogy a helyiségeket befűtsék, legalábbis a klímások véleménye szerint.

Tölli Anita főigazgató: Igen, de megfelelően, jól kell működnie.

Dr. Pap Péter képviselő: A klímánál egészen más az ember hőérzete, mint egy másik fűtésnél. Szerintem nem alkalmas arra, hogy megfelelően felfűtse a légteret.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Szerintem sem.

Dr. Pap Péter képviselő: Úgy hallottam, hogy a hőszivattyús fűtés pedig akkor éri meg, ha az épület energetikai minősítése is megfelelő.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Mindenképpen kell hozzá egy tervező, szakember. Az is lehet, hogy nem lesz más megoldás és vissza kell köttetni a gázt, és egy komplett gázkazánnal kell ellátni az épületet padlófűtéses megoldással, esetleg oldalra fűtőpaneleket is lehet feltenni rásegítésként. Amiről beszélünk az körülbelül 15 millió forint.

Mózes Balázs Áron képviselő: Egy hőszivattyú körülbelül 6 millió forint.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Szerintem padlófűtésnél a betont is fel kell törni.

Tölli Anita főigazgató: Pár éve betonozták le.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Amikor a laminált padló készült akkor betonozták le újra.

Vad Jácint képviselő: Véleményem szerint erre az aljzatra is le lehet rakni a padlófűtést, akkor csak az ajtókból kell levágni. A hőszivattyú elég költséges és nem mindenhol működik. Hallottam egy olyan családról, akinek nem vált be, lefagyott és nagyon gyorsan be kellett rakni egy gázkazánt, pedig ők egy teljesen új építésű házban laktak. Sajnos a gáz a legdrágább, de biztonságos. A villanykazan. lenne a legbiztonságosabb, így ennek a lehetőségét is átgondolnám.

Tölli Anita főigazgató: Akkor az egész villamoshálózatot át kell alakítani, mert erre a rendszerre már semmit nem lehet tenni.

Vad Jácint képviselő: Persze, egyértelmű.

Mózes Balázs Áron képviselő: A szakembereket kell megkérdezni.

Vad Jácint képviselő: Villanyfűtés napelemekkel, H tarifával.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Az óvodán lévő napelemek a hivatalt látják el.

Tölli Anita főigazgató: Évekig nem volt ilyen hideg tél, lehet, hogy az elkövetkezendő években sem lesz, de ez előre nem látható.

Dr. Pap Péter képviselő: Korábban a gázzal milyen formában fűtöttek?

Dr. Tóth Korinna polgármester: Radiátoros fűtés volt.

Tölli Anita főigazgató: Még fenn is vannak. Akkor meg nagyon meleg volt, mert nem lehet szabályozni a fűtést a régi rendszer miatt és többször ki kellett nyitni az ablakokat.

Mózes Balázs Áron képviselő: Nincs légtechnika, ami cseréli a levegőt.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Le kellett volna csak választani az iskolai fűtésről az óvoda fűtését, nem pedig megszüntetni a gázt. A visszakötés a korábbi rendszerre már biztos nem fog működni.

Vad Jácint képviselő: Ki tudja milyen régiék a kazánok. Minden sokkal korszerűbb lett azóta. Arról a kazánokról van szó, amik a konyha alatt vannak?

Tölli Anita főigazgató: Igen.

Vad Jácint képviselő: Azokra biztos nem lehet rákötni.

Tölli Anita főigazgató: Magánszemélyeknél új bekötés csak új kazán esetében lehetséges, nem tudom, hogy intézményeknél is így van-e.

Vad Jácint képviselő: Maradhatna ez a fűtés is, de biztonsággként a gázt is ki lehetne építeni.

Tölli Anita főigazgató: Az iskolától külön rendszeren, úgy igen.

Vad Jácint képviselő: Egyértelmű, az csak a bölcsőde és az óvoda fűtése lenne külön órával.

Csötönyi Éva képviselő: Korábban az le lett választva? Úgy emlékszem, hogy nem.

Vad Jácint képviselő: De igen. A bölcsinél ment át. Emlékszel Évi?

Csötönyi Éva képviselő: Emlékszem, csak arra nem, hogy ténylegesen leválasztották-e vagy sem.

Tölli Anita főigazgató: Nem tudom, utána fogok járni.

Vad Jácint képviselő: Gondolom, le van választva, ha az iskolában megy a fűtés.

Tölli Anita főigazgató: Persze ott megy, lehet, hogy egy csapat tettek be. Ha újra arra a rendszerre csatlakozunk, akkor a 40%-át a fűtésnek mi fizetjük a megállapodás szerint.

Vad Jácint képviselő: Az iskolától független gázfűtést kell.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Tájékoztatom a testületet, hogy a szombati munkanapra az időjárás miatt, rendkívüli szünetet rendelt el az intézményvezető. Nem mertük megkockáztatni a nyitva tartást, hiszen az óvónők sem idevalósiak, valamint 1 gyermek lett volna az óvodában és 1 fő a bölcsődében. A szülők teljesen jól fogadták, nem volt negatív visszajelzés ezzel kapcsolatban.

Tölli Anita főigazgató: Beszéltem a szakértővel, elmondta, hogy az intézményvezető hozzon egy határozatot a rendkívüli zárva tartásról, kerüljön iktatásra, más teendő nincs.

Dr. Tóth Korinna polgármester: A posta a szombati munkanapon is nyitva volt, fennakadás nélkül. Reméljük már nem lesz rendkívüli időjárás és minden a megszokott módon működhet tovább.

Tölli Anita főigazgató: A klímásoknak szoltam, hogy pont az óvoda bejáratánál van egy kültéri egység és az abból kifolyó víz lefagy és jégpályává változtatja a járdát. Elmondták, hogy nem tudnak mit csinálni a problémával, esetleg fűtsük a kondenzvíz kivezető csatornát.

Vad Jácint képviselő: Az életben még nem hallottam ilyet, a gravitáció miatt lefolyik a víz, nincs mínusz 100 fok, hogy ott azonnal megfagyjon. Nem értem őket.

Tölli Anita főigazgató: Én sem értem.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Nekem azt mondták a klímások, hogy azért nem mennek, mert ki kell portalanítani őket. Megmutattam, nekik, nem volt benne por és mégsem mentek.

Tölli Anita főigazgató: Erre fogták nálunk is. Azt is mondták, hogy az óvodában felszerelt klímáknak működniük kellene. Igen, csak nem mennek, pedig fűtésre alkalmas klímák és nem porosak.

Vad Jácint képviselő: Beszéltem erről ismerősökkel, mínusz 10 fok körül meghalnak.

Tölli Anita főigazgató: Holnapra még megírom a szülőknek, hogy aki tudja, tartsa otthon a gyermekét, kedden meglátjuk, hogyan fűtik át a helyiségeket a klímák, ha minden jól megy, szerdától visszaáll a rend.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Utána járunk, mit tudunk tenni az intézmény fűtésével, egyeztetünk szakemberrel.

Tölli Anita főigazgató 17:45 perckor elhagyta a tanácskozó termet.

Dr. Tóth Korinna polgármester: A Magyar Államkincstár a felelős állattartással kapcsolatos pályázatnál előírta, hogy kincstári számlát kell nyitni, nem merjük megszüntetni, mert lehet, hogy még szükség lesz rá, nem volt egyszerű a létrehozása. Havi 4.000 forint költséget jelent a fenntartása, a közvilágítás korszerűsítése pályázat kapcsán lehet, hogy kelleni fog.

Vad Jácint képviselő: A felelős állattartás pályázat nem nyert. Mégis kell?

Dr. Tóth Korinna polgármester: Igen az nem, viszont a másik pályázatunk nyert. Anikor szükségessé válik, akkor nem kell létrehozni egy új számlát, hanem a meglévőt át lehet nevezni az új pályázat nevére.

Évek óta előfizeti a Tolna Népújságot az önkormányzat, amely éves szinten jelenleg 53.000 forintot jelent. Naponta jár az újság. Nem egy nagy összeg, ha helyi hír, vagy személy szerepel benne, akkor meg tudja nézni. Gondoltam rákérdezek, mi a testület véleménye ezzel kapcsolatban.

Vad Jácint képviselő: Használja valamire a hivatal, segíti a munkáját?

Dr. Tóth Korinna polgármester: Munkához nem használjuk, a dolgozók szoktak belenézni. Személy szerint én nem vettem még a kezembe, ha szükségem van rá, megveszem.

Dr. Pap Péter képviselő: Szerintem szüntessük meg.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Rendben, akkor le fogjuk mondani.

Utólagos hozzájárulást szeretnék kérni a testülettől a hóeltakarítással kapcsolatban, erről határozatot is kell hozni. A munkára Tóth Márk helyi lakost kértük meg, aki korábban is takarította már a havat a településen megbízási szerződés keretében. Háromszor ment végig a falun és további egy alkalommal megkértük, hogy a hóátfúvás miatt, a Gépjavító lakótelepnél tolja el még egyszer a havat. Összesen 9,5 órát ment, nettó 20.000 forint óradíjjal, ami azt jelenti, hogy nettó 190.000 forint + járulék, vagyis bruttó 272.012 forint a hóeltakarítás költsége. Amikor kértük, rendelkezésre állt, meg voltunk vele elégedve. Jácinttal utána kérdeztünk a díjakra, Pécs környékén 15-30.000 forint/óra a tarifa. Márk 2024.ben nettó 13.000 forint/óráért tolta el a havat a településen.

Vad Jácint képviselő: Igen, nettó 15.000 forintól kezdődnek az óradíjak, és azért korán is nekikezdett a munkának, mert halottam, amikor elindult a géppel.

Mózes Balázs Áron képviselő: Elvégezte rendesen a munkát, ki kell fizetni a díját. Bátaszéken voltam, ott alig tudtam közlekedni.

Dr. Tóth Korinna polgármester: A meredekebb utcákkal - mint például a Dózsa György utca - mi sem tudtunk mindig boldogulni.

Mózes Balázs Áron képviselő: Ott is el lett túrva a hó.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Igen, és nagyon sokszor le is sóztuk a járdákat, utakat. Most vettünk 200 kiló sót, előtte is 100-at és még tavalyi év végéről is maradt 200 kiló. Összesen 4-500 kiló útszóró só elment.

Vad Jácint képviselő: A mórágyi önkormányzat minden évben 500 kiló sót vesz a síkosságmentesítésre. Időben, akár nyáron már meg kell venni, mert akkor még van és még az is lehet, hogy kedvezőbb áron.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Hát igen, amikor elfogyott és még szükség volt rá, akkor sok helyen kérdezősködtünk, honnan tudunk még beszerezni, mert ebben az időben mindenki útszóró sót vásárolt.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Kérem a képviselő-testületet, a határozati javaslatról szavazzunk.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026. (I.12.) határozata**

hóeltakarítás költségének biztosításáról

Várdomb Község Önkormányzatának képviselő-testülete Várdomb belterületi útjainak hóeltakarítására fordított bruttó 272.012 Ft költség kifizetését jóváhagyja az önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2026. január 15.

Felelős: Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH pénzügyi iroda
irattár

Dr. Tóth Korinna polgármester: A Magyar Falu Program keretében újra indulnak 15.-vel azok a pályázatok, amelyekre már korábban is benyújtottuk az igényünket, a járda és a hivatal épületének felújítása. Úgy gondoltam, hogy mivel ezeknél a pályázatoknál már elég szép összegben tervezési költségeket is finanszíroztunk, ezért érdemes lenne most is ezekre pályázni.

A hivatalnál annyit kell módosítani, illetve kivenni, hogy a villamosenergia bővítést már megcsináltuk önerőből, mert szükség volt rá. Maximum az átvezetékelésnek kell benne maradnia, hiszen nagyon régi vezetékek futnak a falban. Ennek ismeretében át kell dolgozni és össze kell állítani az anyagot, hogy minél előbb be tudjuk adni a pályázatot.

Vad Jácint képviselő: Most ide pluszként az óvoda elektromos vezetékeinek felújítását nem lehet beadni.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Most ebben a pályázatban nem lehet, mert azt csak egy intézményt érintően lehet megcsinálni. Úgy gondolom, hogy talán nem lesz olyan szűkös a költségvetésünk, hogy ez ne férjen bele. Kérünk árajánlatot, és a visszakapott 15 millió forintból költhetünk is erre, hiszen azt úgyszólván fejlesztésre kell inkább fordítani, mint működésre.

Akkor a hivatal épületének felújítására, akadálymentesítésre pályáznánk ismét, természetesen a szükséges módosításokkal.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Kérem a képviselő-testületet, a határozati javaslatról szavazzunk.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (I.12.) határozata**

**a Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtásáról
„a Polgármesteri Hivatal részleges felújítására és
akadálymentesítésére”**

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú pályázati kiírásra pályázatot nyújt be a 7146 Várdomb, Kossuth u. 117. szám alatti Polgármesteri Hivatal részleges felújítására és akadálymentesítésére;
- b) felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: BKÖH Pénzügyi Iroda
Papné Kővári Erika pályázatíró
Irattár

Dr. Tóth Korinna polgármester: A másik a járda pályázat, ez is újra meghirdetésre került, úgy emlékszem emeltek az összegben. Eddig 10 millió forint volt, most úgy emlékszem 15 – re lehet pályázni. Ebből a pénzből az egész tervezett szakaszt akadálymentesítenénk és felújítanánk. A Vendel szobornál betonozni kell, de ha nincs alatta közmű, akkor a tanyák előtti rész is lehetne betonos. Ott érdemes térkővel burkolni, ahol közmű megy alatta, azt könnyen fel lehet szedni és nem kell feltörni a betont.

Vad Jácint képviselő: Úgy emlékszem, hogy amikor a vízművesekkel beszéltem, azt mondták, hogy a Kossuth utca 25. számú lakóháztól megy közmű a járda alatt. Az ERÖV hosszú távú tervében szerepel, hogy kicserélik a régi csöveket a Kossuth utca 1. számú lakóháztól a Kossuth utca 25. számig, hiszen itt még a régi vízcsövek vannak lefektetve. Legalább a Józán dűlőben kaptunk tőlük egy nagy szakaszon aszfaltos burkolatot, amikor helyre állították a munkálatok után az utat. Úgy tudom 6,6 millió forintba került, ingyen kaptuk és szépen megcsinálták.

Dr. Tóth Korinna polgármester: A járdával kapcsolatban egyeztetek a tervezővel és a kivitelezővel is, megnézzük, mi fér bele.
A pályázatíró maradjon a Pappné Kővári Erika?

Vad Jácint képviselő: Igen.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Célszerű lenne most is vele csináltatni. Mondjuk mi is meg tudjuk csinálni.

Vad Jácint képviselő: Mennyit visz el?

Dr. Tóth Korinna polgármester: Elég sokat. Úgy emlékszem, hogy 160.000 vagy 180.000 forint volt összesen a két pályázat benyújtása. Egy összegben állította ki a számlát, mondtam neki, ha nyer a pályázat, akkor így nem lesz jó, mert pályázatonként kellene kiállítani, úgy tudjuk csak elszámolni.

Vad Jácint képviselő: Mondjuk, ezzel a kettővel már nem kell sokat dolgozni. Igazából a pályázati anyag kész van, az önkormányzatiból ki kell venni a villamosenergia bővítést, mert az önerőből megvalósult.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Akár a hivatal is be tudja adni, de kérek tőle árajánlatot és elküldöm nektek.

Vad Jácint képviselő: Ha a hivatal be tudja adni, és nem kell vele sokat dolgozni, akkor ezt a 160.000 forintot meg lehetne spórolni.

Dr. Fazekas Enikő Györgyi alpolgármester: Valószínű, hogy most nem kérne el 80-90.000 forintot pályázatonként, hiszen már nem kell vele olyan sokat dolgozni.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Dr. Tóth Korinna polgármester: Kérem a képviselő-testületet, a határozati javaslatról szavazzunk.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2026. (I.12.) határozata**

**a Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtásáról a
„Várdomb, Kossuth utca 59-89. szám közötti járdaszakasz
felújítása és akadálymentesítésére”**

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Magyar Falu Program keretében a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra pályázatot nyújt be a Várdomb, Kossuth utca 59-89. szám közötti járdaszakasz felújítása és akadálymentesítésére;
- b) felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Takaróné dr. Mihó Beatrix aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: BKÖH Pénzügyi Iroda
Papné Kővári Erika pályázatíró
Irattár

4. Döntés karbantartói pályázatok elbírálásáról (ZÁRT ÜLÉS)

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Tóth Korinna polgármester

A napirendet Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen tárgyalta.

Szavazás után a képviselő-testület – egyhangúlag, 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (I.12.) határozata**

karbantartói munkakör betöltéséről

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) Simon János (szül: Szekszárd, 1989.01.26., an.: Neller Éva) 7146 Várdomb, Ady u. 6 szám alatti lakost 2026. február 2. napjától karbantartói munkakörben foglalkoztatja, napi 8 órában, határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyban, bruttó 420.000 Ft/hó munkabérral;
- b) felkéri a BKÖH aljegyzőjét, hogy a munkaügyi okmányokat készíttesse el.

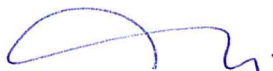
Határidő: azonnal

Felelős: Takaróné dr Mihó Beatrix aljegyző

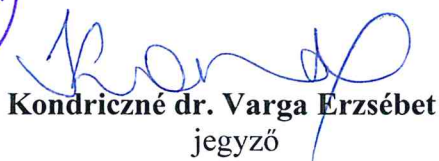
(határozat megküldéséért és a b. pont tekintetében)

Határozatról értesül: Bátaszéki KÖH Hatósági Iroda
Bátaszéki KÖH Pénzügyi Iroda
irattár

Mivel az egyebek napirendi pontban nem volt más tárgyalandó téma, így dr. Tóth Korinna polgármester megköszönte a képviselőknek, meghívottaknak a részvételt, és a nyílt ülést 17 óra 55 perckor berekesztette.



Dr. Tóth Korinna
polgármester



Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző